

<b>Categoria catastale</b>	<b>Aliquota</b>
<p>Regime ordinario dell'imposta per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni. <i>Comma 754</i></p>	10,60 per mille
<p>Unità immobiliari adibite ad abitazioni principali classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna categorie catastali C/2 –C/6 e C/7. <i>Comma 748</i></p>	6,00 per mille
<p>Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata. <i>Comma 741 lettera C/6 (ASSIMILAZIONI)</i></p>	ESENTI
<p>Unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzino come abitazione principale. <i>Comma 747 lettera c (RIDUZIONE 50% base imponibile)</i></p>	10,60 per mille
<p>Immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'art. 43 del testo unico di cui al D.P.R. N. 917 del 1986.</p>	ESENTE
<p>Immobili posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle SOCIETA'</p>	10,60 per mille
<p>Fabbricati rurali ad uso strumentale <i>Comma 750</i></p>	1,00 per mille

<p>Immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati. <i>Comma 751</i></p>	<p>ESENTI</p>
<p>Terreni agricoli <i>Comma 752</i></p>	<p>Esentati (legge 974/77)</p>
<p>Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D. Non è più presente l'esenzione per gli immobili categoria D/3 destinati a cinema, teatro, etc <i>Comma 753</i></p>	<p>10,60 per mille</p>
<p><i>Immobili di proprietà di italiani residenti all'estero</i> titolari di pensione maturata in regime di convenzione internazionale hanno diritto alla riduzione dell'IMU per una sola unità immobiliare non locata o data in comodato La riduzione è pari al 50% del valore immobiliare.</p>	<p>10,60 per mille</p>
<p>Aree comuni condominiali non detenute o occupate in via esclusiva.</p>	<p>ESENTE</p>
<p>Detrazione per l'abitazione principale classificate con le categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze. <i>Comma 749</i></p>	<p>Euro 200</p>